

Протокол № 10/С-21
заседания Контрольного комитета
Ассоциации «Столица» СРОС
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)

123056, Москва г., Электрический пер., дом № 8, стр. 5.

«11» ноября 2021 г.
11-00 час.

Присутствовали члены Контрольного комитета:

1. Чех Игорь Леопольдович – руководитель Контрольного комитета;
2. Халилулина Ираида Таибовна - член Контрольного комитета;
3. Лакеева Ирина Николаевна – член Контрольного комитета.

На заседании присутствовали 3(три) из 3(трех) членов Контрольного комитета.

Председательствующий – Чех Игорь Леопольдович.

Секретарь заседания Контрольного комитета – Халилулина Ираида Таибовна.

Приглашены:

1. Ассоциация «Столица» СРОС – главный специалист отдела контроля Питерский Кирилл Леонидович.

О повестке дня заседания Контрольного комитета:

Слушали:

Чеха И.Л., который предложил следующую повестку дня заседания.

Повестка дня заседания:

Вопрос №1: Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за октябрь 2021г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Совета Ассоциации (протокол № 355 от 30 мая 2019г.), Планом проверок на 2021г., утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 408 от 22 декабря 2020 г.).

Вопрос №2: Рассмотрение поступившей письменной информации от Департамента градостроительной политики города Москвы в Ассоциацию «Столица» СРОС на члена Ассоциации ООО "СМК" (ИНН 7713739414), в связи с допущенными нарушениями при строительстве объекта городского заказа: «Жилой дом, район Коньково, мкр. 6, корп. 2».

Голосовали:

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

Вопрос №1: Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за октябрь 2021г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Совета Ассоциации (протокол № 355 от 30 мая 2019г.), Планом проверок на 2021г., утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 408 от 22 декабря 2020 г.).

Докладчик: Халилулина Ираида Таибовна.

Слушали:

Халилулину И.Т., которая сообщила, что согласно приказу от «22» сентября 2021 г. № 11/С-21 директора Ассоциации «Столица» СРОС, комиссия в составе:

председатель комиссии - начальник отдела контроля Халилулина Ираида Таибовна;

член комиссии - главный специалист отдела контроля Питерский Кирилл Леонидович,

в период с «06» октября 2021 г. по «27» октября 2021 г. провела плановые проверки (далее по тексту – проверки) следующих членов Ассоциации:

1. ЗАО ПК "КОТЛОСТРОЙ" (ИНН 7723812536);
2. ООО "Строительное управление-19" (ИНН 7709800610);
3. ООО "ЖилСпецПроект" (ИНН 7734531537);
4. ООО "ДС-группа ЛТД" (ИНН 7708102436);
5. ООО "ДРС" (ИНН 7708102443);
6. ООО "ТРЕСТ № 26" (ИНН 7731567599);
7. ООО "ДЕВИТРО" (ИНН 5016016580);
8. ООО "МонАрх" (ИНН 7714950480);
9. ООО "Русское Счастье. Строительство" (ИНН 7724414337);
10. ООО "ЖилДомСтрой" (ИНН 7703221119);
11. КП "УГС" (ИНН 7719272800);
12. ООО "Спецмоспроект-28" (ИНН 7718904728);
13. ООО "ИТД ДЕВЕЛОПМЕНТ" (ИНН 7703429283);
14. ООО "СМС-М" (ИНН 7718928888);
15. ООО "УК "Развитие" (ИНН 9705053456).

В ходе проверки документов, представленных членами Ассоциации:

ЗАО ПК "КОТЛОСТРОЙ"; ООО "Строительное управление-19"; ООО "ДРС" ООО "ЖилСпецПроект"; ООО "ДС-группа ЛТД"; ООО "ТРЕСТ № 26"; ООО "ДЕВИТРО"; ООО "МонАрх"; ООО "Русское Счастье. Строительство"; ООО "ЖилДомСтрой"; КП "УГС"; ООО "Спецмоспроект-28"; ООО "ИТД ДЕВЕЛОПМЕНТ"; ООО "СМС-М"; ООО "УК "Развитие" установлено, что указанные 15 (пятнадцать) организаций представили запрашиваемые документы в полном объеме и соответствуют требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

Чеха И.Л., который предложил утвердить Акты плановых проверок 15 (пятнадцати) членам Ассоциации: ЗАО ПК "КОТЛОСТРОЙ"; ООО "Строительное управление-19"; ООО "ДРС" ООО "ЖилСпецПроект"; ООО "ДС-группа ЛТД"; ООО "ТРЕСТ № 26"; ООО "ДЕВИТРО"; ООО "МонАрх"; ООО "Русское Счастье. Строительство"; ООО "ЖилДомСтрой"; КП "УГС"; ООО "Спецмоспроект-28"; ООО "ИТД ДЕВЕЛОПМЕНТ"; ООО "СМС-М"; ООО "УК "Развитие", в связи с отсутствием у данных организаций выявленных нарушений и соответствием требованиям установленным Ассоциацией к своим членам.

Голосовали:

«За» - 3 голоса; «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Утвердить Акты плановых проверок 15 (пятнадцати) членам Ассоциации: ЗАО ПК "КОТЛОСТРОЙ"; ООО "Строительное управление-19"; ООО "ДРС" ООО "ЖилСпецПроект"; ООО "ДС-группа ЛТД"; ООО "ТРЕСТ № 26"; ООО "ДЕВИТРО"; ООО "МонАрх"; ООО "Русское Счастье. Строительство"; ООО "ЖилДомСтрой"; КП "УГС"; ООО "Спецмоспроект-28"; ООО "ИТД ДЕВЕЛОПМЕНТ"; ООО "СМС-М"; ООО "УК "Развитие", в связи с отсутствием выявленных нарушений и соответствием требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

Вопрос №2: Рассмотрение поступившей письменной информации от Департамента градостроительной политики города Москвы в Ассоциацию «Столица» СРОС на члена Ассоциации ООО "СМК" (ИНН 7713739414), в связи с допущенными нарушениями при строительстве объекта городского заказа: «Жилой дом, район Коньково, мкр. 6, корп. 2»

Слушали:

Чеха И.Л., который сообщил, что согласно поступившей в Ассоциацию «Столица» СРОС письменной информации от Департамента градостроительной политики города Москвы (вх. № ДГП-02-1945/18-539 от 01.10.2021г.) о нарушениях допущенных членом Ассоциации ООО «СМК», выполняющим функции генерального подрядчика при строительстве объекта городского заказа: «Жилой дом, район Коньково, мкр. 6, корп. 2», с просьбой организовать проведение внеплановой проверки данной организации и при наличии оснований принять меры дисциплинарного воздействия, в соответствии с компетенцией Ассоциации и действующим законодательством РФ.

Халилулину И.Т., которая предложила, учитывая информацию доведенную руководителем Контрольного комитета Ассоциации «Столица» СРОС Чехом И.Л., организовать проведение выездной внеплановой проверки члена Ассоциации

ООО "СМК", в период с 17.11.2021г. по 18.11.2021г., на предмет соответствия требованиям статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации в рамках соблюдения и исполнения членом Ассоциации «Столица» СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, в части обеспечения безопасных условий труда и исполнения требований безопасности труда при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на основании требований частей 3 и 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Голосовали:

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Провести выездную внеплановую проверку члена Ассоциации ООО "СМК", в период с 17.11.2021г. по 18.11.2021г., на предмет соответствия требованиям статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации в рамках соблюдения и исполнения членом Ассоциации «Столица» СРОС требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, в части обеспечения безопасных условий труда и исполнения требований безопасности труда при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на основании требований частей 3 и 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заседание закрыто в 12.00 час.

Руководитель
Контрольного комитета

Чех И.Л.

Секретарь заседания
Контрольного комитета

Питерский К.Л.